

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 487/TB-THADS

An Biên, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 59/2023/DSST ngày 21/9/2023, Quyết định công nhận
hoà giải thành số 03/2023/QĐCNHGT ngày 10/5/2023 của Tòa án nhân dân
huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 182/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023,
quyết định thi hành án số 228/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2023 và quyết định số
261/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An
Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 24/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ biên bản không thoả thuận giá tài sản kê biên và biên bản không
thoả thuận được tổ chức thẩm định giá ngày 26/7/2024 của Chấp hành viên Chi
cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Do ông Lê Văn Nghĩa, bà Nguyễn Thị Hạnh vắng mặt tại thời điểm kê
biên, hai bên đương sự không thoả thuận được giá trị tài sản kê biên và tổ chức
thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên, tỉnh
Kiên Giang địa chỉ ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang
cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài
sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số
DD 079665 diện tích 5.200m², số tờ bản đồ 119-2021, số thửa 01, mục đích sử
dụng đất: đất trồng lúa nước còn lại, địa chỉ: ấp Lô 2, xã Hưng Yên, huyện An
Biên, Kiên Giang, được Sở Tài nguyên Môi trường cấp ngày 22/12/2021, số vào
sổ cấp giấy chứng nhận 187900; cấp cho ông Lê Văn Nghĩa

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1 Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất;

2 Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;

3 Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;

4 Phương án thực hiện thẩm định quyền sử dụng đất nói trên;

5 Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục thẩm định giá theo quy định pháp luật.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 7 năm 2024 đến 17 giờ ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên; địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0977525772.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS KG
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện An Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Hà